

Maison élevée d'un étage sur rez-de chaussée, avec second étage en retrait et composé :

- au rez-de chaussée : un garage et une cave ;
- au premier étage : un hall, un séjour avec terrasse en façade, une cuisine équipée, un cellier, un WC deux chambres dont une donnant sur terrasse, une salle de bains ;
- au deuxième étage : en retrait, une chambre, une salle d'eau, un bureau avec loggia.

MISE A PRIX : 20.000 EUROS

Visite le Mardi 7 Janvier 2025 de 9 h 30 à 10 h 30

Il est précisé à l'attention des visiteurs intéressés que l'état des lieux ne permet pas d'organiser une visite dans des conditions de sécurité suffisantes.

Il leur sera demandé de prendre toutes les précautions nécessaires s'ils veulent pénétrer dans la maison.

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MERCREDI 15 JANVIER 2025 A 9 H 30
devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille,
Palais de justice, Salle n°8, 25 Rue Edouard Delanglade, 13006 MARSEILLE**

DESIGNATION (selon les titres) :

Les biens et droits immobiliers sont situés sur la commune d'AUBIOL (13200). Les Etienne

- au rez-de chaussée : un garage et une cave ;

- au premier étage : un hall, un séjour avec terrasse en façade, une cuisine équipée, un cellier