

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Un bien immobilier situé Lieudit le Caou, 13360 ROQUEVAIRE
cadastré section EM n° 69 pour une contenance de 27 a 165 ca
consistant en **UNE MAISON A USAGE D'HABITATION**
élevée d'un étage sur rez-de-chaussée comprenant :

Au rez-de-chaussée : une véranda, une cuisine, un salon,
une buanderie, un WC, deux remises et un garage.

Au 1er étage : trois chambres, un dressing et une salle de bains.

Le bien est occupé par la propriétaire.

Etant précisé que le bien susvisé étant anciennement cadastré section AV n° 149 et AV n° 568,
suivant procès-verbal de remaniement cadastral en date du 29 juin 2023, publié au 3ème Bureau
du Service de la Publicité Foncière de MARSEILLE 29 juin 2023, volume 2023 P n° 19468.

Etant précisé que la parcelle numéro 568 provient de la division de la parcelle numéro 426
même section ainsi qu'il résulte d'un document d'arpentage

dressé par Monsieur MAURIN, géomètre à Marseille portant le numéro 2774 K,
analysé aux termes d'un acte reçu le 1er mars 2000

par Maître DEVICQ, Notaire à ROQUEVAIRE, publié au 3ème Bureau du Service